

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ишимская, 26 на 01.01.2021 г.  
 Текущий ремонт = 2509,70 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,30 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 69 267,72 руб.  
 Текущий ремонт = 632,80 м<sup>2</sup> (площадь нежилых помещений) \* 2,30 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 17 465,28 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2020 год					
Задолженность населения на 01.01.2021 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.
160 578,68 руб.	125 651,63 руб.	86 733,00 руб.	82 714,20 руб.	12 960,00 руб.	96 044,96 руб.	125 280,87 руб.
						7=2+4+5-6

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

## Текущий ремонт за 2020 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	1,0	2 550,27
		м	2,0	
Февраль	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	2,7	4 914,87
		м	2,0	
Март	Смена участков магистральных трубопроводов системы горячего водоснабжения	м	2,0	23 035,90
Март	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	система	1	
Июнь	Установка малых архитектурных форм (несоцицы) на детской игровой площадке	шт	1	2 988,44
Июль	Смена участков магистральных трубопроводов системы канализации в подъезде № 1	м	1,5	1 700,17
Август	Смена деревянных оконных блоков на пластиковые стеклопакеты в подъезде № 1	шт	5	51 814,00
Сентябрь	Услуги спец. техники (спиродинамической машины) при проведении работ по прочистке (промывке) выпускной канализации подъездов № 3, 4	услуга	2	7 281,85
		м	4,0	
Март - Декабрь	Расходы на мероприятия по проведению профилактических обработок помещений общего пользования (подъездов) в связи с распространением коронавирусной инфекции	месяц	10	1 759,46
<b>Итого:</b>				<b>96 044,96</b>

Директор ООО «КТИИС»

/И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / И.А. Баранов  
 / И.А. Баранов  
 / кв. № 63 /